

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Žižkova 2 – oprava bytové jednotky č. 7

b) místo stavby

místo: Žižkova 257/2, Brno-střed, Brno

parcela: č. 844/1 v k.ú. Veveří 610372

Charakteristika: Zděná 5ti podlažní, podsklepená stavba z počátku minulého století.

A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Dominikánská 2

601 69 Brno, IČ: 44992785

v zastoupení

Odbor investiční a správy bytových domů

Úřad městské části Brno-střed

Dominikánská 2

601 69 Brno

Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Jméno/název INFRAPROJEKT s.r.o.

Sídlo: Nezamyslova 2801/26, Židenice, 615 00 Brno

IČ: 04476476

Kontakt:

Ing. Zuzana Greplová

E-mail: info@infraprojekt.cz , Tel.: +420 737 385 892

Použité podklady:

- projektová dokumentace
- požadavky investora
- platné vyhlášky a normy ČSN, ČSN E, TPG

Navrhované řešení:

Předmětná bytová jednotka byla vytápěna lokálními plynovými topidly, které byly umístěny pod okny v obytných místnostech. V současném stavu jsou již odstraněny, v bytě se nachází pouze rozvody plynu, které jsou vedeny po povrchu. Rozvod je ukončen ve stávající skříňce HUP na chodbě bytového domu. Stávající skříň HUP je osazena stávajícími kohouty a je připravena pro osazení regulátoru plynu a plynoměru typu G6 (rozteč 250mm).

Stávající skříň HUP bude zachována. Provede se pouze vyspravení. Ze skříňce bude proveden nový rozvod plynu v bytové jednotce viz výkresová část.

Vnitřní instalace plynu bude provedena dle G 704 01 v návaznosti na ČSN EN 1775, umístění plynoměru bude provedeno dle G 934 01 a regulátor dle G 609 01.

Montážní práce smí provádět pouze organizace mající osvědčení od Technické inspekce České republiky.

Uchycení potrubí pomocí závěsů bude provedena v max. vzdálenosti pro DN15-20 – 2m, DN 25 – 2,3m, DN32 – 3m.

Výškové uložení potrubí plynu nutno upřesnit na stavbě dle výšky konstrukcí, stropů a uložení rozvodů ZTI.

Drážku ve zdi, ve které je vedeno plynové potrubí, je nutno vymazat cementovou směsí bez použití vápna. Potrubí bude následně stejnou směsí zaomítáno.

Plynové potrubí nesmí být zasekáno do komínového tělesa. Potrubí dále nesmí být vedeno v dutých konstrukcích (např. sádrokartonové příčky, nerozebíratelné podhledy atd.)

Jako kotel je použit plynový spotřebič typu „C“ (uzavřený spotřebič nezávislý na vnitřním prostoru), přičemž je navrženo dělené odkouření, odvod spalin napojen na stávající komín novou hliníkovou vložkou ø100mm a přívod vzduchu sacím potrubím ø80mm, které je vyvedeno do světlíku.

V bytové jednotce budou instalovány tyto plynové spotřebiče:

Plynový kondenzační kotel NUVOLA PLATINUM+ 24 s vestavným nerezovým zásobníkem 40 litrů

1 ks – 2,61 m³/ hod. Z.P.

Plynový sporák

1 ks – 1,00 m³/hod. Z.P.

Max. odběr zemního plynu činí 3,61 m³/hod. Z.P.. Max. tlak v rozvodné síti plynu je do 0,4 MPa.

Stávající plynová přípojka k bytové jednotce je ukončena kulovým kohoutem.

Spotřebiče plynu v bytové jednotce jsou na zemní plyn – nízkotlak. Je nutné provést snížení tlaku z cca 0,4 MPa na 1,8 – 2,1 kPa a to pomocí regulátoru tlaku plynu (např. Francel typ B 10). Dvířka plynoměru musí být opatřena větracími otvory a nápisy „Plyn“.

Společné ustanovení:

Montážní práce smí provádět pouze organizace mající k této činnosti osvědčení od technické inspekce České republiky (TICR). Svářečské práce smějí vykonávat fyzické osoby, které mají zkoušku dle ČSN EN 287-1, pájení měděných materiálů fyzické osoby podle ČSN EN 13133 a G 700 01. Spojování měděných trubek a tvarovek pájením naměkko je

zakázáno. Při montáži nutno dodržovat bezpečnostní předpisy ESČ a ČSN. Případné změny, které se během montáže projeví jako nevyhnutelně nutné, musí být předem řádně projednány s projektantem.

Zkoušky zařízení musí odpovídat G 704 01 (čl.6.1, tabulka 3), přičemž plynovod je ve stavu podle čl. 6.1.1.5. Zkouší se inertním plynem nebo vzduchem.

Typy zkoušek:

- a) Zkušební tlak u zkoušky pevnosti u plynovodu o provozním tlaku do 10 kPa je nejméně 100 kPa. Doba trvání zkoušky je min. 15 minut, přičemž je úspěšná pokud v době jejího trvání nedošlo ke zjevnému mechanickému poškození plynovodu nebo jeho části a nedochází k úniku zkušebního média.
- b) Zkouška těsnosti se provádí zkušebním tlakem jenž není vyšší než 150% nejvyššího provozního tlaku, nejméně však 5 kPa (pokud je vnější plynovod veden pod omítkou obvodové zdi objektu, provede se zkouška těsnosti tlakem nejméně 15 kPa). Doba pro vyrovnání teplot je min. 15 minut. Doba trvání zkoušky, u plynovodů o vnitřním geometrickém objemu 50 l a nejvyšším provozním tlaku do 5 kPa, je nejméně 15 minut. Plynovod je těsný, pokud v průběhu zkoušky nedojde k poklesu zkušební tlaku nebo pokud lze zjištěný rozdíl mezi hodnotami zkušební tlaku na počátku a na konci zkoušky zcela prokazatelně přičíst změnám teploty zkušební média nebo atmosférického tlaku a okolní teploty v průběhu zkoušky.
- c) Zkouška provozuschopnosti se provádí za účelem kontroly těsnosti zařízení, pokud délka nového, rekonstruovaného nebo prodlužovaného plynovodu nepřesáhne 3m. U těchto zařízení zkouška provozuschopnosti nahrazuje zkoušky pevnosti a těsnosti.

Po úspěšně provedených tlakových zkouškách se plynovod opatří syntetickým nátěrem.

Při montáži a provozu plynových spotřebičů dodržujte bezpečnou požární vzdálenost od hořlavých předmětů.

Montážní podnik je povinen všechny plynové spotřebiče seřídít, vyzkoušet a odběratele s obsluhou prokazatelně seznámit.

Materiálové provedení:

Potrubí je navrženo z ocelových trubek bezešvých hladkých se zaručenou svařitelností, mat. 11353,1.